



Erklärung der Gemeinde gemäß § 74 Abs. 6 Satz 2 Nr. 5 LBO im Rahmen der Baufreistellung

1. Ausfertigung für die Bauaufsichtsbehörde
2. Ausfertigung für die Bauherrin/den Bauherrn
3. Ausfertigung für die Gemeinde

Zutreffendes bitte ankreuzen

Datum

Gemeinde/Stadt	Für die Gemeinde Amtsverwaltung	
Bauherrin oder Bauherr (Name, Vorname)		
Anschrift		
An die Bauaufsichtsbehörde		
Bauvorhaben		
Art des Bauvorhabens	Lage des Bauvorhabens (Ort, Straße)	
Geltungsbereich des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes (Bezeichnung)	Nummer	
Flurstück(e) Nr.		
Erschließung des Baugrundstücks		
<input type="checkbox"/> Erschließungsanlage vorhanden, benutzbar und der Öffentlichkeit gewidmet.	<input type="checkbox"/> Erschließung ist durch Baulast gesichert.	
<input type="checkbox"/> Erschließungsanlage wird bis zur Fertigstellung des Bauvorhabens hergestellt und benutzbar sein sowie der Öffentlichkeit gewidmet werden.	<input type="checkbox"/> Erschließung ist nicht gesichert.	
Das Baugrundstück liegt im Geltungsbereich		
<input type="checkbox"/> einer Veränderungssperre (§ 14 Abs. 1 BauGB).	<input type="checkbox"/> einer Erhaltungssatzung (§ 172 BauGB).	
<input type="checkbox"/> eines förmlich festgelegten Sanierungsgebietes (§ 142 BauGB).	<input type="checkbox"/> eines förmlich festgelegten städtebaulichen Entwicklungsbereiches (§ 165 BauGB).	
Hinweise		
Für das Bauvorhaben bedarf es aufgrund gemeindlicher Satzungen folgender Genehmigungen oder Erlaubnisse, für die jeweils gesondert ein Antrag zu stellen ist:		
<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>		
Nach Einschätzung der Gemeinde bedarf es darüber hinaus nach anderen öffentlich-rechtlichen Bestimmungen folgender Genehmigungen (z. B. nach dem Denkmalschutzgesetz aufgrund der Lage in einem Umgebungsschutzbereich):		
<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>		
Unterschrift für die Gemeinde	Stempel	