

# Verpflichtungserklärung zur Eintragung einer Baulast

## Bauvorhaben des/der Begünstigten

Bezeichnung der/des Vorhaben/s			Az. der Bauaufsichtsbehörde
Bauort	Gemarkung	Flur	Flurstück/e
Grundbuch von		Band	Blatt
Name, Vorname, Anschrift <b>Antragsteller/in/nen</b>			
Name, Vorname, Anschrift <b>Zahlungspflichtiger</b>			

Für das vorgenannte Bauvorhaben ist als öffentlich-rechtliche Verpflichtung die Übernahme einer Baulast gemäß § 89 der Landesbauordnung für das Land Schleswig-Holstein (LBO) erforderlich.

## Eigentümer/in/nen des belasteten Grundstücks

Name, Vorname		
Anschrift		
belastetes Grundstück in (bitte PLZ, Ort, Straße und ggf. Hausnummer angeben)		
Gemarkung	Flur	Flurstück/e
Grundbuch von	Band	Blatt

Ich/Wir verpflichte/n mich/uns gegenüber der Bauaufsichtsbehörde, die folgende/n **Baulast/en** auf mein/unser Grundstück zu übernehmen:

--

Ein amtlicher bzw. von einem/einer öffentlich bestellten Vermessungsingenieur/in beglaubigter oder ausgefertigter Lageplan ist beigelegt; die Fläche, auf die sich die Baulast bezieht ist **grün schraffiert**.

Der Eintragung der Baulast stimme/n ich/wir zu. Mir/Uns ist bekannt, dass die Baulast vom Zeitpunkt der Eintragung in das Baulastenverzeichnis an **unwiderruflich und auch gegenüber Rechtsnachfolger/in/nen wirksam** ist. Die sich aus der Baulast auf das Grundstück ergebenden Rechtsfolgen sind mir/uns bekannt.

---

Ort, Datum und Unterschrift/en Eigentümer/in/nen des **belasteten** Grundstücks

Der/Die genannte/n Eigentümer/in/nen des belasteten Grundstücks

- ist/sind mir persönlich bekannt
- hat/haben sich ausgewiesen durch

_____	Nr.	_____
_____	Nr.	_____
_____	Nr.	_____

Die Unterschrift/en

- wurde/n heute vor mir vollzogen
- vor mir anerkannt
- und hiermit - zur Vorlage bei der unteren Bauaufsichtsbehörde des Kreises Stormarn -  
amtlich beglaubigt
- und hiermit öffentlich beglaubigt

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

Siegel

\_\_\_\_\_  
Behörde/Notar(in)

UR-Nr. \_\_\_\_\_ des Jahres \_\_\_\_\_