

Bauherr/in	PLZ, Ort, Datum	1. Ausfertigung für die Bauaufsichtsbehörde 2. Ausfertigung für die Stadt/Gemeinde 3. Ausfertigung für die Bauherrin/den Bauherrn Zutreffendes bitte ankreuzen <input checked="" type="checkbox"/> oder ausfüllen	
Berechnungen der vorhandenen und geplanten <input type="checkbox"/> Grundfläche <input type="checkbox"/> Geschossfläche <input type="checkbox"/> Baumasse <input type="checkbox"/> Grundflächenzahl <input type="checkbox"/> Geschossflächenzahl <input type="checkbox"/> Baumassenzahl nach § 3 Nr. 7 der Bauvorlagenverordnung 2009		Eingangsstempel der Bauaufsichtsbehörde	
Dieses Formular gilt nur für die BauNVO 1962 bis 1986!		Aktenzeichen der Bauaufsichtsbehörde	
A - Baugrundstück			
Straße, Hausnummer, PLZ, Ort, Kreis			
Grundbuch von	beim Amtsgericht	Band	Blatt
Gemarkung(en)	Flur(en)	Flurstück(e)	Grundstücksgröße m²
Das zur Bebauung vorgesehene Grundstück liegt			
<input type="checkbox"/> im Geltungsbereich eines rechtskräftigen Bebauungsplanes im Sinne des § 30 Abs. 1 oder 2 BauGB Bezeichnung des Planes: _____ Nr.: _____ Nach dem Plan liegt das Grundstück in einem <input type="checkbox"/> Kleinsiedlungsgebiet (WS) <input type="checkbox"/> reinen Wohngebiet (WR) <input type="checkbox"/> allgemeinen Wohngebiet (WA) <input type="checkbox"/> Mischgebiet (MI) <input type="checkbox"/> Dorfgebiet (MD) <input type="checkbox"/> Kerngebiet (MK) <input type="checkbox"/> Gewerbegebiet (GE) <input type="checkbox"/> Industriegebiet (GI) <input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/> im Gebiet eines in Aufstellung befindlichen Bebauungsplanes im Sinne des § 33 BauGB Bezeichnung des Planes: _____ Nr.: _____ Nach dem in Aufstellung befindlichen Plan liegt das Grundstück künftig in einem <input type="checkbox"/> Kleinsiedlungsgebiet (WS) <input type="checkbox"/> reinen Wohngebiet (WR) <input type="checkbox"/> allgemeinen Wohngebiet (WA) <input type="checkbox"/> Mischgebiet (MI) <input type="checkbox"/> Dorfgebiet (MD) <input type="checkbox"/> Kerngebiet (MK) <input type="checkbox"/> Gewerbegebiet (GE) <input type="checkbox"/> Industriegebiet (GI) <input type="checkbox"/>			
<input type="checkbox"/> innerhalb eines im Zusammenhang bebauten Ortsteils im Sinne des § 34 BauGB. <input type="checkbox"/> Die Eigenart der näheren Umgebung des Grundstücks entspricht einem <input type="checkbox"/> Kleinsiedlungsgebiet (WS) <input type="checkbox"/> reinen Wohngebiet (WR) <input type="checkbox"/> allgemeinen Wohngebiet (WA) <input type="checkbox"/> Mischgebiet (MI) <input type="checkbox"/> Dorfgebiet (MD) <input type="checkbox"/> Kerngebiet (MK) <input type="checkbox"/> Gewerbegebiet (GE) <input type="checkbox"/> Industriegebiet (GI) <input type="checkbox"/> Sondergebiet (SO) <input type="checkbox"/> Die Eigenart der näheren Umgebung des Grundstücks entspricht keinem der Baugebiete der BauNVO.			
<input type="checkbox"/> im Außenbereich im Sinne des § 35 BauGB.			
B - Maß der baulichen Nutzung	C - Berechnung der Flächenbeanspruchung des Baugrundstücks		
B 1 Grundflächenzahl = GRZ _____ oder Größe der Grundfläche _____ m ²	C 1 Fläche des Baugrundstücks _____ m ²		
B 2 Geschossflächenzahl = GFZ _____ oder Größe der Geschossfläche _____ m ²	C 1.1 zu Zuschlag nach § 21a Abs. 2 BauNVO + _____ m ²		
B 3 Baumassenzahl = BMZ _____ oder Baumasse _____ m ³	C 1.2 zu Flächenbaulast auf Flurstück Nr. _____ + _____ m ²		
B 4 Zahl der Vollgeschosse = Z _____	C 1.3 ab Fläche vor der Straßenbegrenzungslinie (§ 19 Abs. 3 BauNVO) - _____ m ²		
B 5 Höhe der baulichen Anlage = H _____ m	C 1.4 ab Teilflächen des Baugrundstücks, die nicht im Bauland liegen (§ 19 Abs. 3 BauNVO) - _____ m ²		
	C 1.5 ab Flächenbaulast für Flurstück Nr. _____ - _____ m ²		
	C 2 Maßgebende Grundstücksfläche ➔ MGF _____ m ²		

Hinweis: Dieses Formular ist in Schleswig-Holstein **nicht** amtlich eingeführt worden.

